

ZÁPIS O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY



Zahájení přejímky stavby : 30.10.2020	Název stavby : Revitalizace parku U Kněžské louky, Praha 3 – Žižkov	
Popis : Předmětem díla je revitalizace parku. Ta spočívala v odstranění stávajících cest, oplocení pískoviště, betonového hrazení pískoviště a pokácení dvou stromů. Byly provedeny nové povrchy včetně mobiliáře a herního plácku, mlžítka, bylo vyměněno VO, betonový základ pro přemístění stávající sochy a provedeny nové sadové úpravy tj. trávníky, záhony a výsadba stromů.		
Objednatel :	MČ Praha 3, odbor ochrany životního prostředí, Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3, IČ. 00063517	
Zhotovitel :	VYSSPA SPORTS TECHNOLOGY s.r.o., Skladová 2438/6, 326 00 Pízeň, IČ 279 67 638	
Generální projektant :	A plus spol. s r.o., Vysočanská 568/49, 190 00 Praha 9, IČ 497 05 857 Land05 s.r.o., Prvního pluku 347/12a, 186 00 Praha 8, IČ 078 98 860	
Technický dozor stavebníka :	TARGETON s.r.o., Petržilkova 2835/1a, 158 00 Praha 5, IČ 472 85 265	
Název stavby : Revitalizace parku U Kněžské louky, Praha 3 - Žižkov		
Územní rozhodnutí č.j.:	UMCP3 070016/2017 ze dne 28.05.2018, nabytí právní moci dne 22.06.2018	Vydal : ÚMČ Praha 3, odbor výstavby
Smlouva číslo :	2019/01312/OOŽP ze dne: 27.11.2019	včetně Dodatků : Dodatek č.1 ze dne 07.05.2020 č.2019/01312/OOŽP/001 Dodatek č.2 ze dne 28.05.2020 č.2019/01312/OOŽP/002 Dodatek č.3 ze dne 12.10.2020 č.2019/01312/OOŽP/003 Dodatek č.4 ze dne 23.10.2020 č.2019/01312/OOŽP/004
Datum zahájení prací podle smlouvy:	Datum skutečného zahájení prací : 29.11.2019	Datum dokončení prací podle smlouvy : 31.10.2020
Důvody nedodržení lhůt zahájení a dokončení dodávky: Nebyly		
Odchytky od schváleného projektu a jejich důvod : Odchytky jsou vyznačené v předané dokumentaci skutečného provedení		
Zhodnocení jakosti provedených prací a jejich porovnání s technickými podmínkami : Práce byly provedeny dle odsouhlasené PD.		
Soupis ojedinelých drobných nedodělků a vad zřejmých při odevzdávání a převzetí nebránících řádnému užívání : objednatele : dle přílohy č.1 – samostatná příloha, která je nedílnou součástí tohoto protokolu		
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění nedodělků a vad : dle přílohy č.1 – samostatná příloha, která je nedílnou součástí tohoto protokolu		
Dohoda smluvních stran o zajištění přístupu dodavatele do objektu staveniště za účelem odstranění nedodělků a vad : Objednatel umožní na výzvu zhotovitele ve sjednaném termínu přístup zhotovitele na místo opravy pro odstranění reklamační, resp. záruční opravy a posouzení přiměřenosti uplatňovaných reklamačních, resp. záručních vad po dobu poskytnuté záruky zhotovitelem.		
Dodatečně požadované práce a dodávky a způsob jejich zajištění : Nejsou		

Dohoda o zajištění staveniště tak, aby byl možný bezpečný provoz odevzdaného objektu :

Nejsou

Termín úplného vyklizení staveniště :

Staveniště bude zhotovitelem vyklizeno po skončení přejímacího řízení – do 2 dnů

Další ujednání účastníků přejímky :

Nejsou

Údaje o převzetí dokumentace

Archivní údaje o dokumentaci

PD skutečného provedení - 3x

Záruční doba (konečné datum) :

V souladu s uzavřenou smlouvou o dílo Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené dílo tj. kompletní stavební práce v délce trvání 60-ti měsíců, tj. do 13.11.2025





Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu :

Příloha č.2 - Seznam dokumentace a předávaných dokladů – šanony č. 1 - 3

Vyjádření účastníků řízení :

Zástupce zhotovitele - VYSSPA SPORTS TECHNOLOGY s.r.o., Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň, tímto předává a zástupce objednatele – MČ Praha 3, odbor ochrany životního prostředí, Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3 - tímto přejímá výše popsané dílo „Revitalizace parku U Kněžské louky, Praha 3 – Žižkov“ za podmínek uvedených v tomto protokolu a přílohy č.1, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Datum skončení přejímacího řízení : **13.11.2020**

	Jména a příjmení	Funkce	Podpisy
Zástupci Zhotovitele : VYSSPA SPORT TECHNOLOGY s.r.o.	Michal Přibíl Ing. Tomáš Pospíchal Ing. Jiří Vápeník	Manažer stavební výroby Stavbyvedoucí Přípravář	
Zástupci Objednatele : MČ PRAHA 3, OOŽP	Ing. Jana Caldrová Jaroslav Artl Ing. Marcela Něničková	Vedoucí odboru OOŽP TDS MČ Praha 3 referent	
Zástupci GP : A plus spol s r.o. Land05 s.r.o.	Ing. Jiří Krejčí Ing. Martina Forejtová	GP GP	
Zástupci TDS : TARGETON s.r.o.	Ing. Vojtěch Štorc	TDS	

Příloha č.1 k Zápisu o předání a převzetí stavby

Soupis vad a nedodělků nebránící užívání
na akci

Revitalizace parku U Kněžské louky, Praha 3 – Žižkov“

Tento zápis (příloha č.1) je nedílnou součástí Předávacího protokolu k výše uvedené stavbě ze dne 13.11.2020

Č.	Popis vady nebo nedodělku	Termín odstranění	Zodpovídá
1.	Dřevěný obklad sedacích schodů	30.04.2021	VYSSPA
2.	Travníky nejsou převzaty. Výsev musí tvořit vyrovnaný porost, který vykáže v posečeném stavu průměrné plošné pokrytí půdy rostlinami požadované oseední směsí ze 75 %. Nesmí se vyskytovat nevzešlá a holá místa. Travní porost nesmí být zaplevelený zejména vytrvalými plevele. Travník bude předán po provedené první seči.	Nejpozději do 15.05.2021	VYSSPA
3.	U dřevin bude prováděna dokončovací péče do prokazatelného ujmoutí dřevin. Kontrola ujmoutí bude provedena na konci června 2021. Dřeviny, které uhynou budou vyměněny.	Nejpozději do 30.06.2021	VYSSPA
4.	Chybí zatření vodících drážek pro nevidomé u vstupů do parku asfaltovou penetrací	18.11.2020	VYSSPA
5.	U některých laviček jsou na sedacích latích otřepy – zahladit a ošetřit teakovým olejem	18.11.2020	VYSSPA
6.	Zkosení hran betonových sedacích schodů	18.11.2020	VYSSPA
7.	Doplnění symbolů (piktogramů) na informační cedule - zákaz užívání alkoholu a omamných látek	30.11.2020	VYSSPA

Zhotovitel VYSSPA SPORTS TECHNOLOGY s.r.o., Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň, IČ 27967638 se zavazuje odstranit výše popsané vady a nedodělky nejpozději do uvedených termínů. Výše uvedené vady a nedodělky nebrání řádnému užívání. Zhotovitel předal objednateli klíče od odpadkových košů (22 kusů) a zásuvkové skříně elektro (2 kusy).

V Praze dne 13.11.2020

Za VYSSPA SPORTS TECHNOLOGY : Michal Příbil

Za MČ Praha 3 : Ing. Marcela Něničková



